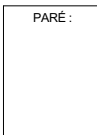


0,000 = 519,760 m.n.m.B.p.v.

AKCE : NOVOSTAVBA OBJEKTU OBČANSKÉ VYBAVENOSTI BORY parc.č.94, 95 a 96/1 v k.ú. Dolní Bory		
MÍSTO : parc.č. 94,95, 96/1 v k.ú Dolní Bory		
ČÁST : <u>B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</u>		
INVESTOR : Obec Bory Bory 232 594 61 Bory www.bory.cz	ZÁSTUPCE INVESTORA : Ing. Lucie Dostálová Bory 232 Bory 594 61 M: +420 724 187 004 e-mail: obec@bory.cz	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT: D+Architekti s.r.o. Polanka 214/10, 674 01 Třebíč M: +420 605 561 649 e-mail: drbalek@darchitekti.cz web: www.darchitekti.cz		
ZPRACOVATEL ČÁSTI: D+Architekti s.r.o. Polanka 214/10, 674 01 Třebíč M: +420 605 561 649 e-mail: drbalek@darchitekti.cz web: www.darchitekti.cz		
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT : Ing. arch. Milan Drbálek autorizovaný architekt ČKA 4327		
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU : Ing. arch. Milan Drbálek		
VYPRACOVAL : Ing. Jana Žahourková		
DATUM : 01/2025	PROJEKT : Z24_13	
STAVEBNÍ OBJEKT : -	STUPEŇ : DPS	

B.1. Celkový popis území a souboru staveb

- a) Popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání
Jedná se o novostavbu samostatně stojícího objektu občanské vybavenosti pro obec Bory. Objekt má dvě nadzemní podlaží a není podsklepen. V přízemí objektu se nachází prostory pro dětskou skupinu pro celkem 24 dětí, se sociálním zázemím a přípravou jídla. Dále je zde technické zázemí celého objektu. V patře se nachází knihovna a místnost pro pohybové aktivity se sociálním zázemím. Střecha objektu je plochá se sklonem 3% řešená jako zelená extenzivní. Stěny budou vyzděny z cihelných tvárnic a zatepleny KZS tl.200 mm. Stropy budou ze stropních předpjatých panelů. Bude vybudováno parkoviště pro účely stavby na pozemku investora a dále bude upravena zahrada pro potřeby dětské skupiny.
- b) Charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní, způsob zajištění vodního díla pro převod povodně apod.
Lokalita se nachází v katastrálním území Dolní Bory. Leží uprostřed obce Bory v její jižní části, je zemědělsky využívanou plochou (orná půda), terén je svažité směrem k jihu. Ze severu je lokalita ohraničena místní komunikací. Směrem na západ se nachází obecní úřad. V těsné blízkosti se nachází základní a mateřská škola, prodejna potravin a dále rodinné domy se zahradami. Dále je zde stávající bytový dům, který bude zbourán a na jeho místě bude postaven nový objekt školní jídelny. Pro danou lokalitu byla vypracována územní studie Bory (lokalita Z-IV). V návaznosti na ni byla vypracována navazující projektová dokumentace „BORY – DOLNÍ BORY, OBYTNÝ SOUBOR ZA OBECNÍM ÚŘADEM, inženýrské sítě, komunikace“, vypracoval Ing. Leoš POHANKA 10/2022, která řeší novou trasu přílehlé komunikace a nové zasíťování celé přílehlé lokality. Na tuto dokumentaci pak navazuje dokumentace „Školní park Bory“, vypracovali D+Architekti 11/2023, která řeší veřejné prostranství na sever od dotčených pozemků.
V prostoru stavby se nenachází kromě inž.sítí žádné jiné vedení.
- c) Soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.
Dokumentace pro provedení stavby je v souladu s dokumentací pro povolení záměru. V rámci přípravy projektové dokumentace nedošlo k podstatným změnám.
Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů byly do projektové dokumentace zapracovány před vydáním stavebního povolení, v rámci DPPS nedošlo ke změnám.
- d) Závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu.
Stanovení radonového indexu pozemku, provedl Gemin 03/2004
Závěr: Výsledný radonový index byl stanoven jako vysoký.

Inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum - provedl Mgr. Antonín Kopřiva 09/2019
Závěr: Zakládat je možné v únosných zeminách již od hloubek 1,1 m, kde byl zastížen zvětralý povrch podloží skalních hornin – uhlý písk s příměsí jemnozrnné zeminy s kameny. Zemina velmi rychle přechází ve zcela až silně zvětralé skalní podloží, v hloubkách 1,9-2,1 m pak bylo zastíženo již jen mírně zvětralé skalní podloží, obtížně těžitelné. V žádné z kopaných sond nebyl zastížen přítok podzemních vod ani nebyly zjištěny známky o jejím periodickém výskytu (střídání oxidačních a redukčních zón, sraženiny železa a manganu apod.).
- e) Stávající ochrana území a staveb podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu.
V zájmovém prostoru nejsou registrovány žádné kulturní, architektonické a historické památky. Přímo zájmová lokalita je situována mimo území historického a kulturního významu, nenalézají se zde objekty uvedeného významu. Na základě výše uvedeného bude postupováno v souladu s ust. §22 a 23 zák.č. 20/1987 Sb. v platném znění.
V případě archeologických nálezů při výkopových pracích, se na investora vztahuje ohlašovací povinnost dle památkového zákona č. 20/87 a respektování dalších skutečností, vyplývajících z tohoto zákona a z jeho novely č. 242/92.
- f) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území
Samotná realizace záměru neovlivní významným způsobem okolní pozemky a objekty. Zařízení staveniště bude situováno v rámci řešeného pozemku.

Vlivy na okolní pozemky a objekty ve fázi výstavby budou pouze dočasné a budou maximálně eliminovány výběrem technického vybavení stavby, způsobem organizace výstavby a časovým rozložením a využíváním pracovní doby. Je však zřejmé, že ve fázi výstavby dojde k vytváření hluku, zvýší se prašnost. Stavba bude zásobována lehkými nákladními automobily v dobrém technickém stavu, bude použita moderní stavební technika. Na stavbě bude přítomna kontaktní osoba pro řešení případných problémů.

V době provozu se nepředpokládá výraznější vliv na okolí. Případný hluk z TČ bude eliminován výběrem čerpadla a jeho umístěním na pozemku.

Nejedná se o poddolované území, nedochází tedy k důlním poklesům a nemůže dojít k ovlivnění sklonových poměrů na tocích a tak k ovlivňování odtokových poměrů. Vzhledem k výše uvedenému je zřejmé, že s ohledem na současný stav, není měněn stávající vliv na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí ani odtokové poměry.

Dešťové vody, budou svedeny do akumulární nádrže o objemu 12 m³ s přepadem do vsaku umístěném na pozemku investora.

g) Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,

Pro realizaci záměru nebudou potřeba asanace, demolice ani kácení dřevin.

h) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Pozemek leží v ZPF s BPEJ 72911. Je počítáno s trvalým vyjmutím 656,5 m².

Dočasné zábory nebudou vyžadovány.

Nedojde k záboru pozemku určených k plnění funkce lesa.

i) Navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu

Před zahájením výstavby dodavatel stavby zajistí vytyčení všech sítí probíhajících v bezprostřední blízkosti stavby. Při práci v ochranných pásmech musí být dodrženy veškeré podmínky určené jejich správci.

Stávající ochranná pásma:

Pozemní komunikace

zákon č.13/1997 Sb. , o pozemních komunikacích (§30)

Komunikace v souvisle zastavěném území obce nemá stanovené ochranné pásmo.

Dráhy

zákon č. 266/1994 Sb. - Nezasahuje

Elektroenergetika

zákon č.458/2000 Sb. , energetický zákon (§46)

Podzemní vedení do 110kV včetně, má stanovené ochranné pásmo 1,0 m.

Při činnostech v blízkosti je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1ed.2

Plynárenství

zákon č.458/2000 Sb., energetický zákon (§68) – Nezasahuje

Teplárenství

zákon č.458/2000 Sb., energetický zákon (§87) – Nezasahuje

Vodovody, kanalizace

a) vodovodní potrubí

do průměru 500mm včetně - 1,50 m

b) kanalizace do DN 500 včetně přípojek 1,50 m

nad průměr 500mm a nad 2,5m hloubky uložení - 2,5m

c) u vodovodních řadů a kanalizačních stok o průměru nad 200mm, jejichž dno je uloženo v hl. větší než 2,5m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0m od vnějšího líce.

Ochranné pásmo FVE

Zákon č. 458/2000 Sb., zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) v § 46 bodě (7) definuje tzv. ochranné pásmo (OP): „Ochranné pásmo výroby elektřiny je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými v kolmé vzdálenosti

e) 1 m od vnějšího líce obvodového zdiva budovy, na které je výrobní elektřiny umístěna, u výroben elektřiny připojených k distribuční soustavě s napětím do 1 kV včetně s instalovaným výkonem nad 10 kW.“

Ochranné pásmo vzniká na parc.č.95 k.ú. Dolní Bory (způsob využití orná půda), která jsou v majetku investora.

- j) Navrhované funkce, parametry a výkon stavby - například základní rozměry, zastavěná plocha, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), obestavěný prostor, maximální množství dopravovaného média, typ a výkon technologie, výroby, výška hráze, plocha hladiny při provozní hladině, objem zadržené vody, u protipovodňových opatření transformační účinek nádrže, míra ochrany před povodní na Q 20 - 100, délka vzdutí při maximální hladině, délka zásobní soustavy, profily, objemy retenčních nádrží, délka úpravy vodních toků, kapacita profilu a bezpečnostních přelivů, výška vzdutí a spád, návrhové průtoky, údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), množství čerpaných vod apod.,

Obestavěný prostor	2813 m ³
Zastavěná plocha	304,61 m ²
Podlahová plocha celkem	507,52 m ²
Počet podzemních podlaží	0
Počet nadzemních podlaží	2
Počet osob:	do 100 osob (24 dětí + 6 pečujících osob + 1 knihovnice)
Počet parkovacích stání:	4
Způsob využití	občanská vybavenost
Druh konstrukce	zděná, cihelná
Způsob vytápění	soustava tepelných čerpadel vzduch- voda
Přípojka vodovodu	napojená na obecní vodovod v ulici, ukončená ve vodoměrné šachtě, PE100-RC SDR11 D40x3,6 (DN32), délka přípojky 1,7m
Přípojka kanalizační sítě	stávající napojená na obecní splaškovou kanalizaci v ulici, ukončená v revizní šachtě, PP SN10 DN150, délka přípojky 16,16 m
Přípojka plynu	NE
Výtah	ANO

Vytápění a ohřev TUV bude řešen tepelným čerpadlem vzduch-voda. Výkon tepelného čerpadla A+7/W35 činní 17,7kW, při A-7/W35 je výkon 13kW. Venkovní jednotka bude umístěna v přístřešku v oplocení na stavební čáře, orientován směrem do zahrady.

V objektu bude instalována jednotka s rekuperací. Jednotka je umístěna v m.č. 1.09 – technická místnost, přívod čerstvého vzduchu je řešen přes plášť objektu a odvod spotřebovaného je realizován nad střechu objektu. Rozvody pro jednotlivé místnosti jsou vedeny v podhledech.

Technologická zařízení se v objektu nevyskytují

- k) Bilance stavby - vstupy, spotřeby a výstupy (hmoty, média, srážková voda, energie, typy a produkce emisí, odpadů, bilance vodní nádrže, zajištění minimálního zůstatkového průtoku, definování neškodného odtoku, stanovení kapacity koryt, definování požadavků na zásobování vodou, množství odpadních vod apod.)

Zásobování vodou

Zdroj pitné vody bude z vodovodní přípojky z veřejného řádu v ulici. Přípojka bude napojena na vybudovanou trasu v rámci investiční akce „BORY – DOLNÍ BORY, OBYTNÝ SOUBOR ZA OBECNÍM ÚŘADEM, inženýrské sítě, komunikace“, vypracoval Ing. Leoš POHANKA 10/2022.

Spotřeba vody celkově:

Dětská skupina

Knihovna

(24 dětí + 6 pečujících osob) x 16 m³/os/rok = 480 m³/rok

1 pracovník x 14 m³/os/rok + 5x2 m³/rok = 24 m³/rok

Celkem 504 m³/rok

Likvidace odpadních a dešťových vod

Objekt bude napojen novou kanalizační přípojkou na obecní splaškovou kanalizaci. Přípojka bude napojena na novou trasu řešenou v rámci investiční akce „BORY – DOLNÍ BORY, OBYTNÝ SOUBOR ZA OBECNÍM ÚŘADEM, inženýrské sítě, komunikace“, vypracoval Ing. Leoš POHANKA 10/2022.

Dešťové vody z novostavby budou svedeny do nové akumulární nádrže a využívány k zavlažování zahrady. Případná přebytečná voda bude vsakována na pozemku investora.

Odpadové hospodářství

Nádoby na komunální odpad jsou umístěny v oddělené místnosti v rámci objektu přístupné dveřmi z ulice.

S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech v platném znění. č. 541/2020Sb., o odpadech, kterým se mění zákon č. 383/2008 Sb.

l) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Je uvažováno s datovým připojením na stávající optickou síť v ulici, případně bezdrátově.

m) Předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice.

Předpokládané zahájení stavby: 03/2025

Předpokládané ukončení stavby: 03/2026

Stavba nebude členěna na etapy.

Stavba nevyvolává související investice.

n) Základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

Není požadován zkušební provoz.

o) Seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu¹⁾, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby

Předmětné pozemky zaměřila firma GEO VM s.r.o. v říjnu 2020 v rámci přípravy územní studie pro danou lokalitu.

Předpokládá se následné zaměření pro vytyčení stavby před zahájením stavebních prací a pak zaměření stavby pro kolaudaci.

B.2. Architektonické řešení

Lokalita se nachází v katastrálním území Dolní Bory. Leží uprostřed obce Bory v její jižní části, je zemědělsky využívanou plochou (orná půda), terén je svažitý směrem k jihu. Ze severu je lokalita ohraničena místní komunikací. Směrem na západ se nachází obecní úřad. V těsné blízkosti se nachází základní a mateřská škola, prodejna potravin a dále rodinné domy se zahradami. Dále je zde stávající bytový dům, který bude zbourán a na jeho místě bude postaven nový objekt školní jídelny. Pro danou lokalitu byla vypracována územní studie Bory (lokalita Z-IV). V návaznosti na ni byla vypracována navazující dokumentace „BORY – DOLNÍ BORY, OBYTNÝ SOUBOR ZA OBECNÍM ÚŘADEM, inženýrské sítě, komunikace“, vypracoval Ing. Leoš POHANKA 10/2022, která řeší novou trasu přílehlé komunikace a nové zasíťování celé přílehlé lokality, do které spadají i předmětné pozemky. Na tuto dokumentaci pak navazuje dokumentace „Školní park Bory“, vypracovali D+Architekti 11/2023, která řeší veřejné prostranství na sever od dotčených pozemků.

Novostavba pracuje s limity územní studie zpracovávající danou lokalitu. Vzhledem k velikosti a funkční náplni není možné dodržet navrženou velikost pozemku. Nicméně charakter domu odpovídá záměru územní studie.

Dům je dvoupodlažní, nepodsklepený, kvádrového tvaru s hmotovým zalomením. Prostor před vstupem navazuje na místo pro přecházení ze školního parku a tím podporuje navrženou koncepci v místě. Vstup je navržen z boku jedné z hmot právě

proto, aby byla před ním dostatečná rozptylová plocha pro uživatele objektu. Vstupní podlaží obsahuje dětskou skupinu pro 24 dětí, která bude užívat dvě denní místnosti a jednu společnou jídelnu, dále celé technické zázemí dětské skupiny i technické zázemí celého objektu.

Na prostory denních místností a jídelny navazuje krytá terasa s pískovištěm.

V druhém patře se nachází prostory knihovny a místnost pro pohybovou aktivitu dětí z dětské skupiny. Tato místnost bude souběžně užívána i spolkem působícím v obci, ale jejich činnost nikterak nebude narušovat primární fungování prostoru. Knihovnu je možné dělicí posuvnou příčkou propojit s touto místností a využít tak, celý prostor patra při konání větších akcí. Sociální zázemí je zajištěno na patře pro dostatečný počet žen, mužů a kabina pro vozíčkáře obsahuje přebalovací pult. K místnosti pro pohybové aktivity přiléhá skladovací prostor s kuchyňkou, která poskytuje zázemí při konání případných víkendových akcí. Úklidová místnost na patře obsahuje i sprchový kout.

Dům je hmotově velmi jednoduchý, aby vyhovoval energetickým požadavkům, nicméně jeho hravost vyvažuje fasáda a okenní otvory, jejichž barevnost jasně dává najevo, že dům patří hlavně dětem.

Fasáda je primárně bílá omítka, ale v částech je lamelový svislý dřevěný obklad obdélníkového průřezu 40x 200 mm, jehož čelní a boční strany mají jinou barvu, tudíž se barevnost lamel mění podle úhlu pohledu. Barevnost obkladu je žlutá RAL 1034, Červená RAL 2013 a modrá RAL 5001.

Dům je tak dynamický i přes svou tvarovou strohost.

Okna mají světlíky s barevnými skly, popřípadě dělená pásová okna mají barevné výplně, které budou do místností vnášet barvy při slunečním svitu a dětem se místnosti tak příjemně ožijí a protknou drobným kouzlem. Všechna velká okna budou mít venkovní žaluzie. Okna jsou navržena jako dřevohliníková – vnější hliníkový rám RAL 7016, v interiéru modřín (olej natur).

B.3. Stavebně technické a technologické řešení

B.3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

2.2.0.4.01 Novostavba občanské vybavenosti
Objekt je navržen jako zděný, do základových pasů, stropy prefa betonové.

2.2.7.4.03 Sadové úpravy
Budou respektovat charakter okolí a společně s herními prvky bude tvořit koncept přírodní zahrady.

2.2.7.4.04 Herní prvky
Budou respektovat charakter okolí a společně se sadovými úpravami budou tvořit koncept přírodní zahrady.

2.2.7.4.05 Parkoviště+HTU

Zemní práce v rámci objektu sloužit pro modelaci terénu pro vybudování pěších cest, parkoviště a zahrady pro děti. Jedná se o práce jak výkopové, tak násypové.

Dle vyhlášky 146/2024 Sb. je potřeba parkovacích stání v celkovém počtu 3 (1 krátkodobé a 2 dlouhodobé). Návrh počítá s vybudováním celkem 4 míst (parkovací místa ZTP jsou řešena v docházkové vzdálenosti 55 m pod obecním úřadem v rámci dalších investičních akcí obce), která budou umístěna v sousedství s východní fasádou a budou navazovat přímo na vchod do objektu.

2.2.8.4.02 Návrh interiéru
Bude proveden dle platné legislativy. Bude společně se stavbou vytvářet funkční a esteticky vyvážený celek.

2.2.6.4.06 Přípojka vodovodu
Vodovodní přípojka bude napojena na vodovodní řad navrtávkou se zemní teleskopickou soupravou a na povrchu zakončenou podkladovou deskou a litinovým poklopem. Přípojka je z materiálu PE100-RC SDR11 D40x3,7 (DN32). Vodovodní přípojka je ukončena vodoměrnou sestavou ve vodoměrné šachtě. Typ použitého vodoměru je G1 Qn6,0. Vodovodní přípojka vyhovuje na maximální hydrostatický a minimální hydrodynamický tlak. Vodovodní přípojka je zřizovaná pro potřeby pitné a užitkové vody. Požadavek na odběr vnitřní požární vody není požadován.

2.2.6.4.07 Přípojka splaškové a dešťové kanalizace
Projekt kanalizační přípojky řeší odvedení odpadních vod běžného charakteru – vody splaškové a dešťové. Přípojka splaškové kanalizace bude napojena na připravenou šachtu veřejné kanalizace Š1006. Dešťová kanalizace bude svedena do nádrže na využití dešťových vod a přepad z ní do vsakovací jímky o objemu 12m³. Vsakovací jímku budou tvořit perforované trubky, uložené ve vrstvě štěrku. Povrch bude zakryt geotextilií, vrstvou zeminy a zatravněn. Mate-

riálem přípojky splaškové kanalizace je PP SN10 DN160. Výpočtový průtok splaškových vod činní 3,08 l/s. Výpočtový odtok dešťových vod do retenční nádrže činní 4,39 l/s. Materiálem dešťové kanalizace je PP DN150 SN10.

Technologická zařízení se v objektu nevyskytují

B.3.2. Celkové řešení podmínek přístupnosti

- a) Celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí

Navržené řešení stavby je zpracováno v souladu s požadavky vyhlášky č. 146/2024 Sb. požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.

Předčasné užívání ani zkušební provoz není vyžadován.

- b) Popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností

Prostor před vstupem navazuje na místo přecházení ze školního parku a tím podporuje navrženou koncepci v místě. Vstup je navržen z boku jedné z hmot právě proto, aby byla před ním dostatečná rozptylová plocha pro uživatele objektu.

PŘÍSTUP DO OBJEKTU:

Bezbariérový přístup do budovy bude hlavním vstupem přes vstupní halu dvoukřídlými dveřmi šířky 1800mm (hlavní křídlo má 900 mm) ze západu. Výškové rozdíly pochozích ploch nesmí být vyšší než 20 mm. Chodník vedoucí ke vstupu má podélný sklon 2%, příčný sklon je 0%. Povrch vnějších i vnitřních pochozích ploch musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu. Nášlapná vrstva musí mít součinitel smykového tření nejméně 0,5. Vstupy musí být snadno vizuálně rozeznatelné vůči okolí. Vstupní dveře musí mít ve výši 800-900mm vodorovné madlo (ev. panikové kování) přes celou jejich šířku umístěné na straně opačné než jsou závěsy. Dveře smí být zaskleny od výšky 400mm, nebo musí být chráněny proti mechanickému poškození vozíkem. Zámek dveří musí být umístěn nejvýše 1000mm od podlahy, klika nejvýše 1100 mm. Na dveřích bude piktogram vozíčkáře. Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahou, musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí. Čistící zóna nesmí být kartáčová. Prosklené výplně budou kontrastně označeny dle vyhlášky č.398/2009 Sb.

PŘÍSTUP NA ZAHRADU:

Vstup na zahradu je řešen z obecního chodníku, na který navazuje přístupový chodník na východní straně objektu kolem parkoviště šířky 1600mm. Podélný sklon chodníku je 0%, příčný sklon je 2%. Povrch vnějších pochozích ploch musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu. Nášlapná vrstva musí mít součinitel smykového tření nejméně 0,5.

PARKOVÁNÍ:

Parkování pro ZTP jsou řešena v docházkové vzdálenosti 55 m pod obecním úřadem v rámci dalších investičních akcí obce „BORY – DOLNÍ BORY, OBYTNÝ SOUBOR ZA OBECNÍM ÚŘADEM, inženýrské sítě, komunikace“, vypracoval Ing. Leoš POHANKA 10/2022 a „Školní park Bory“, vypracovali D+Architekti 11/2023.

Všechny dveře jsou bez prahu (přípustný je práh výšky max.20 mm).

SCHODIŠTĚ:

Nové tříramenné schodiště má schodišťové stupně široké 300 mm a vysoké 155 mm.

Stupnice a podstupnice jsou k sobě kolmé. Schodiště budou na obou stranách opatřeny dvojicí madel ve výši 900 mm a 650 mm, která budou přesahovat min. o 150 mm první a poslední stupeň. Madla budou odsazena od zdi ve vzdálenosti min. 60 mm. Stupnice nástupního a výstupního schodišťového stupně každého schodišťového ramene musí být výrazně kontrastně rozeznatelná od okolí.

VÝTAH:

V zrcadle schodiště bude umístěn výtah s kabinou minimálních rozměrů 1100x1400 mm, který umožňuje přepravu imobilních osob. Před výtahem bude volná manipulační plocha min. 1500x1500 mm.

Výtahová klec určená pro přepravu osob s omezenou schopností pohybu musí obsahovat minimálně toto vybavení:

- vodorovné madlo alespoň na jedné stěně výtahové klece, přičemž výška nad podlahou musí být 900 mm
- sklápěcí sedátko široké minimálně 400 – 500 mm a hluboké minimálně 300 – 400 mm, přičemž výška sedátka je 500 mm nad podlahou; sedátko ve sklopené poloze nesmí omezovat použití výtahu; sedátko musí být umístěno tak, aby osoba sedící na sedátku dosáhla na ovládací panel
- musí být instalováno zrcadlo či obdobné zařízení, kterým by se daly sledovat překážky při výstupu z kabiny

nebo směr pohybu vozíku v kleci

- panel s ovladači pro volbu stanic, ovladači otevírání dveří a ovladačem nouzové signalizace musí být umístěn tak, aby osa ovladače nouzové signalizace a ovladačů otevírání dveří byla ve výšce minimálně 900 mm nad podlahou
- ovladače pro volbu stanic při vodorovném uspořádání musí být seřazeny v jedné řadě odleva doprava
- ovladače pro volbu stanic při svislém uspořádání musí být seřazeny odspoda nahoru a při více řadách odleva doprava a pak odspoda nahoru
- ovladač pro přivolání výtahu musí být umístěn v rozmezí od 800 mm do 1200 mm nad podlahou.

HYGIENICKÁ ZAŘÍZENÍ:

V objektu novostavby bude vybudováno bezbariérové WC ve 2.NP.

Stěny bezbariérového WC umožňují kotvení opěrných madel v různých polohách s nosností minimálně 150 kg. Po osazení všech zařizovacích předmětů musí být zachován volný manipulační prostor. Podlaha musí být protiskluzná. Dodržení musí být vizuální kontrast zařizovacích předmětů, jako je umyvadlo, záchodová mísa a jejich ovládací prvky, madla a kliky.

WC imobilní - záchodová kabina šířka 1850 mm a hloubku 2150 mm.

V kabině musí být záchodová mísa, umývatko, háček na oděvy ve výšce 1200 mm a prostor pro otevřený odpadkový koš, ne sešlapávací.

Vstupní dveře o šířce 900 mm budou opatřeny piktogramem vozíčkáře. Dveře se musí otevírat směrem ven a musí být opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 800 až 900 mm přes celou šířku dveřního křídla.

Zámek dveří musí být odjistitelný zvenku. Záchodová mísa musí být osazena v osové vzdálenosti 450 mm od boční stěny. Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny musí být nejméně 700 mm. Prostor vedle záchodové mísy musí být nejméně 900 mm. Horní hrana sedátka záchodové mísy výši 460 mm nad podlahou. Sedátko musí být plně prkénko. Splachovací zařízení umístěné na stěně musí být v dosahu osoby sedící na záchodové míse. V dosahu ze záchodové mísy a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání. Umyvadlo musí být opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním. Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku, jeho horní hrana musí být ve výšce 800 mm. Po obou stranách záchodové mísy musí být madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výši 800 mm nad podlahou. U záchodové mísy s přístupem jen z jedné strany bude madlo na straně přístupu sklopné o délce 800 mm, madlo na stěně bude pevné o délce 900 mm. Úchyt sklopného madla umístit v dolní části, tak aby sklápění madel nevyžadovalo velkou sílu. Vedle umyvadla musí být alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm. Zrcadlo musí být použitelné pro osobu stojící i osobu na vozíku. U pevného zrcadla musí být spodní hrana ve výši maximálně 900 mm nad podlahou a horní hrana ve výši minimálně 1800 mm nad podlahou.

Na stěně vedle mísy je umístěn toaletní papír v dosahu. Dávkovač mýdla ve výšce 900 – 1000 mm. Zásobník na papírové utěrky a sušák rukou umístěn tak, aby ovládání a používání bylo nevyšší 1200 mm.

V rámci dětské skupiny není bezbariérové WC a umývána řešeno vzhledem k věku dětí. Předpokládá se asistence pečujících osob.

- c) Popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Není relevantní.

B.3.3. Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Bezpečnost stavby při užívání bude zajištěna jednak navrženým řešením, které je v souladu s právními předpisy v platném znění k datu odevzdání projektu a jednak bezpečným užíváním jednotlivých prostor stavby. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy a bude zajištěna provozovatelem.

B.3.4. Technický popis stavebních objektů

2.2.0.4.01 Novostavba občanské vybavenosti

- a) Popis stávajícího stavu

Jedná se o novostavbu v zasíťované lokalitě, která je upravována v rámci dalších investičních akcí obce a naváže na tyto úpravy. Pozemek je připravován pro výstavbu, nejsou vyžadovány žádné demolice či kácení.

- b) Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.

- Založení na dvoustupňových betonových základových pasech, spodní část je tvořena betonovými pasy z prostého

betonu šíře 500, horní část je pak z tvárnic ztraceného bednění šíře 300 mm, na které navazuje ŽB základová deska tl.100 mm. Základy jsou odstupňovány dle PD.

- Svislé obvodové nosné zdivo je zděné z keramických tvárnic tl. 300 mm, zatepleno 200 mm KZS s izolantem ze sendvičově uspořádané tepelně izolační desky (jádro z EPS šedý a krycí vrstva z MW), sokl budovy do výšky min. 300 mm nad upravený terén bude zateplen XPS
- Vnitřní nosné zdivo je zděné tl. 300 mm
- Příčky zděné
- Stropy budou z předpjatých stropních panelů tl.250mm, venkovní konzoly v úrovni stropní konstrukce budou železobetonové zavěšené na ocelových táhlech
- Střecha plochá se sklonem 3%, řešena jako zelená extenzivní střecha
- Okna a dveře dřevěné dřevo-hliníkové (příp.hliníkové) s izolačním trojsklem

- c) Popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.

Nejedná se vodní dílo.

2.2.7.4.03 Sadové úpravy

- a) Popis stávajícího stavu

Pozemek je součástí ZPF – orná půda. Na pozemku se nyní nenahází žádná vzrostlá zeleň.

- b) Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.

Budou vysázeny ovocné a velkokorunové stromy dle návrhu. Pozemek bude zatravněn. Oplocení bude řešeno živým plotem v kombinaci s pletivem. V uličním prostoru bude vysázen trvalkový záhon.

- c) Popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.

Nejedná se vodní dílo.

2.2.7.4.04 Herní prvky

- a) Popis stávajícího stavu

Jedná se o novostavbu.

- b) Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.

Budou dodány standardizované prvky pro dětské hřiště s příslušnými certifikacemi.

- c) Popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.

Nejedná se vodní dílo.

2.2.7.4.06 Parkoviště+HTU

- a) Popis stávajícího stavu

Pozemek je součástí ZPF – orná půda. Na pozemku se nyní nenahází žádná vzrostlá zeleň.

- b) Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.

Návrh počítá s vybudováním celkem 4 míst (parkovací místa ZTP jsou řešena v docházkové vzdálenosti 55 m pod obecním úřadem v rámci dalších investičních akcí obce), která budou umístěna v sousedství s východní fasádou a budou navazovat přímo na vchod do objektu.

SKLADBA PARKOVACÍ PLOCHY

- distanční betonová dlažba (spárování kamenivem 4/8) / propustná betonová dlažba (zámková)	DL	80 mm
- lože dlažby – drčené kamenivo fr. 4/8	HDK	40 mm
- štěrkoдрť	ŠDA	200 mm
- štěrkoдрť	ŠDA	min. 150 mm

- | | | |
|----------|------|--------|
| - celkem | min. | 470 mm |
|----------|------|--------|
- zhutněná zemní pláň, Edef,2 = min. 30 MPa, min. 100 % PS
 - spodní podkladní vrstva ze štěrku dle E def,2 = min. 45 MPa, poměr Edef,2 / Edef,1 = max. 2,5
 - horní podkladní vrstva ze štěrku dle E def,2 = min. 70 MPa, poměr Edef,2 / Edef,1 = max. 2,5
 - v rozsahu nové komunikace se provede odhumusování

- c) Popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.

Nejedná se vodní dílo.

2.2.8.4.02 Návrh interiéru

- a) Popis stávajícího stavu

Jedná se o novostavbu.

- b) Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.

Není relevantní.

- c) Popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.

Nejedná se vodní dílo.

2.2.6.4.06 Přípojka vodovodu

- a) Popis stávajícího stavu

Obec je zásobena vodou ze stávající vodovodní sítě. Zdrojem pitné vody pro Vodovod Bory jsou dvě vrtané studny v k.ú. Dolní Bory. Vrtů jsou navrženy do hloubky 60,0 m, při využití obou vrtů lze uvažovat vydatnost zdroje více než 150 m³/den.

V rámci investiční akce „BORY – DOLNÍ BORY, OBYTNÝ SOUBOR ZA OBECNÍM ÚŘADEM, inženýrské sítě, komunikace“, vypracoval Ing. Leoš POHANKA 10/2022 bude upraveno zasíťování této lokality.

- b) Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.

Vodovodní přípojka bude napojena na vodovodní řad navrtávkou se zemní teleskopickou soupravou a na povrchu zakončenou podkladovou deskou a litinovým poklopem. Přípojka je z materiálu PE100-RC SDR11 D40x3,7 (DN32). Vodovodní přípojka je ukončena vodoměrnou sestavou ve vodoměrné šachtě. Typ použitého vodoměru je G1 Qn6,0. Vodovodní přípojka vyhovuje na maximální hydrostatický a minimální hydrodynamický tlak. Vodovodní přípojka je zřizovaná pro potřeby pitné a užitkové vody. Požadavek na odběr vnitřní požární vody není požadován.

- c) Popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.

Nejedná se vodní dílo.

2.2.6.4.07 Přípojka splaškové a dešťové kanalizace

- a) Popis stávajícího stavu

V obci je oddílná kanalizace, odvádějící pouze splaškové a dešťové vody a vlastní čistírna odpadních vod (ČOV).

V rámci investiční akce „BORY – DOLNÍ BORY, OBYTNÝ SOUBOR ZA OBECNÍM ÚŘADEM, inženýrské sítě, komunikace“, vypracoval Ing. Leoš POHANKA 10/2022 bude upraveno zasíťování této lokality.

- b) Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.

Přípojka splaškové kanalizace bude napojena na připravenou šachtu veřejné kanalizace Š1006. Dešťová kanalizace bude svedena do nádrže na využití dešťových vod a přepad z ní do vsakovací jímky o objemu 12m³. Vsakovací jímku budou tvořit perforované trubky, uložené ve vrstvě štěrku. Povrch bude zakryt geotextilií, vrstvou zeminy a zatravněn. Materiálem přípojky splaškové kanalizace je PP SN10 DN160. Výpočtový průtok splaškových vod činní 3,08 l/s. Výpočtový odtok dešťových vod do retenční nádrže činní 4,39 l/s. Materiálem dešťové kanalizace je PP DN150 SN10.

- c) Popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.

Nejedná se vodní dílo.

B.3.5. Technologické řešení - výčet a popis technických a technologických zařízení**a) Popis stávajícího stavu**

Jedná se o novostavbu v zasíťované lokalitě. Nachází se zde podzemní vedení NN, kanalizace, vodovod, plyn, optický kabel. Veškeré sítě budou vybudovány v rámci přípravy dané lokality v rámci investiční akce „BORY – DOLNÍ BORY, OBYTNÝ SOUBOR ZA OBECNÍM ÚŘADEM, inženýrské sítě, komunikace“, vypracoval Ing. Leoš POHANKA 10/2022. Nové přípojky budou vybudovány v návaznosti na nové vedení, ukončené v šachtě, kiosku atd.

b) Popis navrženého řešení

Vytápění a ohřev TUV bude řešen tepelným čerpadlem vzduch-voda. Výkon tepelného čerpadla A+7/W35 činní 17,7kW, při A-7/W35 je výkon 13kW. Venkovní jednotka je umístěna v přístřešku v oplocení na stavební čáře a orientovaná směrem do zahrady.

Je navržena vzduchotechnická jednotka s rekuperací vzduchu umístěna v technické místnosti v 1.NP m.č.1.09.

Na střeše hlavní budovy budou umístěny panely FVE, počítá se samostatnou technickou místností pro střídač a baterie m.č.1.10.

Technologická zařízení se v objektu nevyskytují.

c) Energetické výpočty

Energetické výpočty jsou přiloženy v dokladové části.

B.3.6. Zásady požární bezpečnosti**a) Charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu- výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.**

Výška stavby: dle ČSN 730802 čl. 5.2.2 je objekt hodnocen jako dvoupodlažní objekt se dvěma nadzemní podlažími, výška objektu (podle ČSN 730802) $h = 3,925$ m

Zastavěná plocha: 304,61 m²

Počet podlaží: 2

Počet osob: do 100 osob (24 dětí + 6 pečujících osob + 1 knihovnice)

b) Kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku

V objektu nejsou přítomny nebezpečné látky nebo jiné rizikové faktory

Nejedná se o kulturní památku

Podle vyhl. č. 460/2021 Sb. § 5 se jedná o stavbu zařazenou do páté třídy využití. V objektu se nachází prostor určený pro osoby, jejichž evakuace při požáru je podmíněna asistencí dalších osob (děti do 6ti let věku).

Podle vyhl. č. 460/2021 Sb. § 8 se jedná o stavbu kategorie II. Jedná se o stavbu, kterou nelze zařadit do jiné kategorie podle § 6, 7 a 9.

B.3.7. Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Veškeré konstrukce jsou navrženy v souladu s ČSN 73 0540-(2) - Tepelná ochrana budov. Ve smyslu zákona 3/2020 Sb. o hospodaření s energií v platném znění navazujících zákonů a Vyhlášky 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budovy, se jedná o novostavbu.

Tepelná technika

Budou splněny normové požadavky ČSN na prostup tepla jednotlivých skladeb konstrukcí. Uvažuje se se zateplením:

- Základová deska je zateplena EPS 100 S 140 mm.
- Soklová část obvodových stěn do výšky 300 mm nad terén je zateplena 180 mm XPS.
- Nadzemní část obvodového zdiva je fasáda zateplena 200 mm KZS s izolantem ze sendvičově uspořádané tepelně izol.desky (30 mm MW + 170 mm šedý EPS).
- Plochá střecha je zateplena 300 mm EPS 150 S a 30–230 mm spádové klíny z EPS.
- Pod nadokenními do fasády zapuštěnými kastlíky žaluzií je do mezery mezi kastlík a fasádu vloženo min. 30 mm PIR, v místě kotvení kastlíků do žb věnce bude v tomto místě věnec opatřen dalšími 50 mm PIR.

V objektu budou instalovány tepelná čerpadla, rekuperační jednotky a FVE panely.

B.3.8. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**Větrání**

Větrat je možno přirozeně okny a dveřmi. Okenní výplně budou mít možnost otevírání do polohy ventilace nebo mikroventilace pro zajištění přívodu venkovního čerstvého vzduchu.

V objektu bude instalována vzduchotechnická jednotka s rekuperací. Jednotka bude umístěna v m.č. 1.09, přívod čerstvého vzduchu je řešen přes plášť objektu a odvod spotřebovaného je realizován nad střechu objektu. Rozvody pro jednotlivé místnosti jsou vedeny v podhledech.

Kuchyně je vybavena recirkulační digestoří.

Osvětlení

Osvětlení jednotlivých prostor je navrženo dle ČSN EN 12464-1 (36 04 50).

Osvětlení je řešeno v souladu s předpisy na denní osvětlení. Byla vypracována studie denního a umělého osvětlení pro prostor dětské skupiny viz. Dokladová část této dokumentace. Ze závěru těchto studií vyplývá následující:

Výpočtem bylo prokázáno, že z hlediska požadavků na denní osvětlení dle ČSN EN 17037+A1 a Vyhlášky č. 160/2024 Sb. jsou posuzované místnosti vyhovující v celých plochách nebo v ploše mezi zobrazenou izofotou a okny.

Kvalita výhledu z posuzovaných místností splňuje požadavky na výhled dle ČSN EN 17037+A1.

Pro snížení rizika oslnění budou v posuzované místnosti u osvětlovacích otvorů použity dostatečné stínící prvky. Požadavek na ochranu před oslněním dle ČSN EN 17037+A1 je splněn.

Místnost pro pohybové aktivity dětí bude sloužit pro krátkodobý pobyt dětí, počítá se s pobytem do 4 hodin / den – nebylo z hlediska denního osvětlení posuzováno.

Umělé osvětlení bylo posuzováno dle platné legislativy a je součástí návrhu ESI.

Stínění

Stínění bude řešeno venkovními žaluziemi, které budou umístěny na všech okenních výplních.

Zásobování vodou

Zdroj pitné vody je z nové vodovodní přípojky z veřejného řádu v ulici.

Vytápění a ohřev teplé užitkové vody

Vytápění a ohřev TUV bude řešen tepelným čerpadlem vzduch-voda. Ohřev vody se uskutečňuje nepřímo pomocí zásobníkového ohříváče.

Vytápění je navrženo podlahovým topením.

Likvidace odpadních a dešťových vod

Objekt bude napojen novou kanalizační přípojkou na splaškovou kanalizaci v obci.

Dešťové vody jsou akumulovány na pozemku v akumulaci nádrži dešťových vod a využívány k zavlažování. Přebytečné vody dešťové vody jsou likvidovány vsakem na pozemku.

Akustika

Posouzení vnitřního prostoru denních místností, jídelny, šatny, knihovny a místnosti pro pohybové aktivity z hlediska prostorové akustiky a koncepce návrhu zvukopohltivých úprav vedoucích ke splnění požadavků dle ČSN 73 0527 pro školní prostory.

Veškeré materiály a výrobky uvedené v této dokumentaci jsou specifikovány s ohledem na požadované platné obecně závazné předpisy. Veškeré záměny v rámci dodávky musí odpovídat parametrům výrobků uvedených v této dokumentaci, odsouhlaseny zadavatelem stavby a projektantem. Při záměně nesmí dojít ke změně koncepce řešení. Obecně je nutné postupovat podle platné legislativy pro zadávání veřejných zakázek.

Z akustické studie vyplývá následující:

1.02 Šatna

Do posuzovaného prostoru navrhujeme provedení podhledu z akustických minerálních kazet Rigips OWA Sinfonia tl. 15 mm se svěšením 200 mm. Materiál bude třídy pohltivosti B s $\alpha_w = 0,85$. Celková plocha podhledu bude min. 14 m². Tato úprava je graficky znázorněna na následujícím obrázku červenou barvou a je v souladu s požadavkem na minimální ekvivalentní pohltivou plochu pro daný prostor a účel využití.

1.03 Jídelna

Do posuzovaného prostoru navrhujeme provedení podhledu z akustických minerálních kazet Rigips OWA Sinfonia tl. 15 mm se svěšením 200 mm. Materiál bude třídy pohltivosti B s $\alpha_w = 0,85$. Celková plocha podhledu bude min. 28,8 m². Tato úprava je graficky znázorněna na následujícím obrázku červenou barvou a je v souladu s požadavkem na minimální ekvivalentní pohltivou plochu pro daný prostor a účel využití.

Dále do prostoru navrhujeme provedení obkladu stěn z akustických perforovaných panelů Grena Akustik AK02 s odsazením 155 mm a vloženou minerální izolací tl. min. 50 mm. Materiál bude třídy pohltivosti D s $\alpha_w = 0,55(LM)$. Celková plocha obkladu bude 12,9 m². Tato úprava je graficky znázorněna na následujícím obrázku modrou barvou.

1.04, 1.05 Denní místnost A, B

Do posuzovaného prostoru navrhujeme provedení podhledu z akustických minerálních kazet Rigips OWA Sinfonia tl. 15 mm se svěšením 200 mm. Materiál bude třídy pohltivosti B s $\alpha_w = 0,85$. Celková plocha podhledu bude min. 34,9 m². Tato úprava je graficky znázorněna na následujícím obrázku červenou barvou a je v souladu s požadavkem na minimální ekvivalentní pohltivou plochu pro daný prostor a účel využití.

Dále do prostoru navrhujeme provedení obkladu stěn z akustických perforovaných panelů Grena Akustik AK02 s odsazením 155 mm a vloženou minerální izolací tl. min. 50 mm. Materiál bude třídy pohltivosti D s $\alpha_w = 0,55(LM)$. Celková plocha obkladu bude 7,9 m². Tato úprava je graficky znázorněna na následujícím obrázku modrou barvou.

Tyto úpravy platí pro obě denní místnosti.

2.02 Knihovna

Do posuzovaného prostoru navrhujeme provedení podhledu z akustických minerálních kazet Rigips OWA Sinfonia tl. 15 mm se svěšením 200 mm. Materiál bude třídy pohltivosti B s $\alpha_w = 0,85$. Celková plocha podhledu bude min. 93,8 m². Tato úprava je graficky znázorněna na následujícím obrázku červenou barvou a je v souladu s požadavkem na minimální ekvivalentní pohltivou plochu pro daný prostor a účel využití.

2.03 Místnost pro pohybové aktivity

Do posuzovaného prostoru navrhujeme provedení podhledu z akustických minerálních kazet Rigips OWA Sinfonia tl. 15 mm se svěšením 200 mm. Materiál bude třídy pohltivosti B s $\alpha_w = 0,85$. Celková plocha podhledu bude min. 58,6 m². Tato úprava je graficky znázorněna na následujícím obrázku červenou barvou a je v souladu s požadavkem na minimální ekvivalentní pohltivou plochu pro daný prostor a účel využití.

Dále do prostoru navrhujeme provedení obkladu stěn z akustických perforovaných panelů Grena Akustik AK02 s odsazením 155 mm a vloženou minerální izolací tl. min. 50 mm. Materiál bude třídy pohltivosti D s $\alpha_w = 0,55(LM)$. Celková plocha obkladu bude 20,6 m². Tato úprava je graficky znázorněna na následujícím obrázku modrou barvou.

Ochrana proti hluku a vibracím

Ochranu objektu proti hluku tvoří stavebně technický návrh stavby, skladba obvodového pláště s minimální laboratorní neprůzvučností $R_w = 40$ dB, použití kvalitních otvorových výplní s trojsklem s laboratorní neprůzvučností $R_w = \text{min } 38$ dB.

Větrání celé stavby je zajištěno centrální vzduchotechnikou s rekuperací tepla. Jednotka je umístěna v technické místnosti, navenek nepůsobí žádný hluk.

U VZT zařízení je důsledně dbáno na zabránění šíření hluku a vibrací. K zamezení pronikání hluku do větraných prostor budou provedena následující opatření:

- VZT jednotka a ventilátory budou pružně uloženy
- VZT zařízení budou k potrubí připojena přes pružné manžety
- V potrubí jsou použity tlumiče hluku
- Distribuční elementy jsou voleny tak, aby byly v jednotlivých prostorách dodrženy požadované hladiny hluku.
- Rychlosti proudění v potrubí jsou voleny tak, aby proudění vzduchu nezpůsobovalo nadměrný hluk.

Zdroj tepla vnitřní jednotky tepelných čerpadel jsou umístěny v místnosti č. 1.09, nepůsobí žádný hluk.

1/ OCHRANA PROTI HLUKU VZNIKLEHO PROVOZEM

Nadměrné zdroje hluku se při provozu budovy nebudou vyskytovat. Případně umístěná venkovní zařízení musí splnit podmínku hodnoty akustického výkonu (EN 12102) max. 57dB a současně ve vzdálenosti 5m volného prostoru max. 40dB.

Veškeré točivé stroje (jednotky, ventilátory) budou pružně uloženy za účelem zmenšení vibrací přenášejících se stavebními konstrukcemi. Vnitřní jednotky budou na závěsech podloženy tlumicí gumou. Všechny prostupy potrubí stavebními konstrukcemi budou dotěsněny a zaomítány. Na všech vývodech potrubí z VZT jednotek a ventilátorů budou instalovány potrubní tlumiče hluku, tak aby nebyla překročena povolená hladina hluku dle platné vyhlášky.

2/ OCHRANA PROTI HLUKU VZNIKLEHO STAVEBNÍ ČINNOSTÍ PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

Stavební práce budou probíhat pouze v omezeném časovém období – stavba bude řešena po omezenou dobu realizace. Ve venkovním chráněném prostoru (hranice parcel chráněných objektů) a u chráněných objektů nebude přípustná hodnota hlukové zátěže v době stavby (vzhledem k charakteru a rozsahu stavby) překračovat přípustné hodnoty.

Je nutné dodržet následující:

Provést výběr strojů s co nejnižší hlučností, tzn. použít nové a tím méně hlučné neopotřebované mechanismy (toto by měla být podmínka pro výběrové řízení dodavatele stavby. Důležité z hlediska minimalizace dopadu hluku ze stavební činnosti na okolní zástavbu, a tím i minimalizace možných stížností ze strany obyvatel dotčené oblasti, je provedení časového omezení hlučných prací tak, aby tyto práce byly nejmenším zdrojem rušení. Je nutné hlučné činnosti provádět pouze v pracovní dny v době od 8 do 16 hodin. Je nepřijatelné z hlediska rušení hlukem provádět hlučnou stavební činnost v době od 21 do 7 hodin, resp. v mimo pracovní dny.

Zvýšená prašnost při výstavbě bude omezována důsledným dodržováním platných norem a předpisů s důrazem na řádné očištění stavebních mechanismů před výjezdem na veřejné komunikace. Pro přepravu sypkých hmot musí být použity dopravní a mechanizační prostředky k tomu určeny.

Odpady

S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech v platném znění. č. 541/2020Sb., o odpadech, kterým se mění zákon č. 383/2008 Sb.

Vliv na okolní stavby

Samotná realizace záměru neovlivní významným způsobem okolní pozemky a objekty. Zařízení staveniště bude situováno v rámci řešeného pozemku.

Vlivy na okolní pozemky a objekty ve fázi výstavby budou pouze dočasné a budou maximálně eliminovány výběrem technického vybavení stavby, způsobem organizace výstavby a časovým rozložením a využíváním pracovní doby. Je však zřejmé, že ve fázi výstavby dojde k vytváření hluku, zvýší se prašnost. Stavba bude zásobována lehkými nákladními automobily v dobrém technickém stavu, bude použita moderní stavební technika. Na stavbě bude přítomna kontaktní osoba pro řešení případných problémů.

Nejedná se o poddolované území, nedochází tedy k důlním poklesům a nemůže dojít k ovlivnění sklonových poměrů na tocích a tak k ovlivňování odtokových poměrů. Vzhledem k výše uvedenému je zřejmé, že s ohledem na současný stav, není měněn stávající vliv na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí ani odtokové poměry.

Během provozu se nepředpokládá výraznější vliv na okolní pozemky.

Požárně nebezpečný prostor (PNP) zasahuje pouze pozemky investora (parc.č. 94, 95 a 96/2), nezasahuje na jiné pozemky a nezasahuje žádné sousední stavební objekty.

Nadměrné zdroje hluku se při provozu budovy nebudou vyskytovat. Případně umístěná venkovní zařízení musí splnit podmínku hodnoty akustického výkonu (EN 12102) max. 57dB a současně ve vzdálenosti 5m volného prostoru max. 40dB. Veškeré točivé stroje (jednotky, ventilátory) budou pružně uloženy za účelem zmenšení vibrací přenášejících se stavebními konstrukcemi. Vnitřní jednotky budou na závěsech podloženy tlumicí gumou. Všechny prostupy potrubí stavebními konstrukcemi budou dotěsněny a zaomítány. Na všech vývodech potrubí z VZT jednotek a ventilátorů budou instalovány potrubní tlumiče hluku, tak aby nebyla překročena povolená hladina hluku dle platné vyhlášky.

Vytápění a ohřev TUV bude řešen tepelným čerpadlem vzduch-voda. Venkovní jednotka bude umístěna v oplocení na hranici pozemku směrem do zahrady. Byla vypracována hluková studie, která posuzuje hluk z provozu objektu z hlediska splnění hygienických limitů hluku dle NV č. 272/2011 Sb. v denní a noční době. Pro hluk ze stacionárních zdrojů je v hlukové studii deklarováno splnění hygienického limitu hluku v chráněném venkovním prostoru stavby a chráněném venkovním prostoru dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. v denní i noční době.

Hluková studie jsou nedílnou součástí této PD – Dokladová část.

B.3.9. Zásady ochrany staveb před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření

Dle ÚP pozemek není ohrožen povodněmi.

Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Radonový index pozemku, určený dle mapy radonového rizika je **vysoký**.

Základní ochranou stavby je celistvě a spojitě provedená protiradonová hydroizolace stavby asfaltovým souvrstvím.

Vzhledem k tomu, že v objektu je v kontaktním podlaží navrženo podlahové vytápění, je protiradonová izolace kombinována s pasivním odvětráním podloží. Do drenážní vrstvy ze štěrku 16/32 tl. 150 mm je vloženo drenážní potrubí, napojené na větrací průduch, vyústěný nad střechou objektu.

Ochrana před bludnými proudy

Na pozemku nejsou umístěny žádné zdroje bludných proudů, jako jsou vysoké jímače (stožary, věže,...) ani žádné antény charakteru vysoké frekvence. Proto je předpokládáno, že v okolí objektu nejsou bludné proudy.

Stavba je proti účinkům bludných proudů chráněna izolací stopní stavby, dostatečným krytím výztuže a provedením elektroinstalace dle platných ČSN.

Ochrana před technickou i přírodní seizmicitou

Stavba není ohrožena výraznější technickou seizmicitou.

Ochrana před agresivní a tlakovou podzemní vodou

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

Ochrana před hlukem

V okolí se žádné výraznější zdroje hluku nevyskytují, ani nejsou územním plánem do budoucna navrženy.

Ochranu objektu proti hluku tvoří stavebně technický návrh stavby, skladba obvodového pláště s minimální laboratorní neprůzvučností $R_w = 40$ dB, použití kvalitních otvorových výplní s trojsklem s laboratorní neprůzvučností $R_w = \min 38$ dB.

Lze proto předpokládat, že hygienické limity ekvivalentní hladiny akustického tlaku A stanovené v § 12 odst. 1,3 a v příloze č. 3, část A) nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, nebudou v chráněném venkovním prostoru staveb překračovány.

Vliv poddolování

Nevyskytuje se.

Výskyt metanu

Nevyskytuje se.

Ochrana před poškozením tepelnými a mechanickými účinky blesku

V rámci stavebních prací bude proveden hromosvod, napojený na svody a zemnicí soustavu dle platné legislativy.

B.4. Připojení na technickou infrastrukturu

(Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.)

Napojovací místa technické infrastruktury

Vodovod:	napojeno na obecní vodovod v ulici, ukončená ve vodoměrné šachtě, PE100-RC SDR11 D40x3,6 (DN32), délka přípojky 1,7m
Splašková kanalizace:	stávající napojená na obecní splaškovou kanalizaci v ulici, ukončená v revizní šachtě, PP SN10 DN150, délka přípojky 16,16 m
Dešťová kanalizace:	dešťové vody budou zaústěny do akumulární nádrže o objemu 12m ³ s přepadem do vsaku 12m ³ .

Plynovod:	nebude připojeno
Elektro:	bude připojeno novou přípojkou (řešeno samostatným projektem EG.D)
Telekomunikační síť:	bude napojeno novou přípojkou

Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Elektro:	kabel podzemní CYKY-J 4x10 mm ² + ovl. CYKY 5x1,5, délka 2,2m
Voda:	PE100-RC SDR11 D40x3,6 (DN32), délka přípojky 1,7 m
Plynovod :	nebude připojeno
Splásková kanalizace:	PP SN10 DN150, délka přípojky 16,16m
Dešťová kanalizace:	nová areálová DN150

B.5. Dopravní řešení

- a) Popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruhových objezdech, vlečné křivky,

V rámci dalších investičních akcí obce akce BORY - DOLNÍ BORY, OBYTNÝ SOUBOR ZA OBECNÍM ÚŘADEM, INŽENÝRSKÉ SÍTĚ, KOMUNIKACE a dále pak akce Školní park Bory je komplexně vyřešena doprava pro celou lokalitu zahrnující ZŠ, MŠ, jídelnu, obecní úřad i předmětné parcely.

Parcela bude napojena sjezdem na přilehlou komunikaci na sever od novostavby.

Parkování pro objekt bude řešeno v rámci stavební parcely.

- b) Napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy

Sjezd na parcelu bude vybudován v rámci investičních akcí obce „BORY - DOLNÍ BORY, OBYTNÝ SOUBOR ZA OBECNÍM ÚŘADEM, INŽENÝRSKÉ SÍTĚ, KOMUNIKACE“.

- c) Přeložky dopravní infrastruktury

Nejsou.

- d) Doprava v klidu včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony

Dle vyhlášky 146/2024 Sb. je potřeba parkovacích stání v celkovém počtu 3 (1 krátkodobé a 2 dlouhodobé).

Výpočet parkování dle NSZ											
var 3											
koeficient parkování obce				1							
skupina účel		kód	účelová jednotka	počet účelových jednotek na 1 stání	počet účelových jednotek dle PD	krátkodobých [%]	krátkodobých celkem	dlouhodobých [%]	dlouhodobých celkem	celkem stání	kontrola
popis		6a	dítě	20	24	20	0,24	80	0,96	1,2	1,2
Dětská skupina		6a	dítě	20	24	20	0,24	80	0,96	1,2	1,2
Knihovna		7b	plocha pro veřejnost m2	50	102,4	50	1,024	50	1,024	2,048	2,048
provoz se shromažďovacími prostory - galerie, muzeum		7b	plocha pro veřejnost m2	50	102,4	50	1,024	50	1,024	2,048	2,048
platnost k 30.7.2024											
v souladu s vyhláškou 146/2024 Sb											
CELKEM						1		2		3	
						KRÁTKODOBÝCH		DLOUHODOBÝCH		CELKEM	

Návrh počítá s vybudováním celkem 4 míst (parkovací místa ZTP jsou řešena v docházkové vzdálenosti 55 m pod obecním úřadem v rámci dalších investičních akcí obce) na parcele investora, která budou umístěna v sousedství s východní fasádou a budou navazovat přímo na vchod do objektu. Zdroj energie pro alternativní pohony není řešen.

- e) Pěší a cyklistické stezky

Není předmětem této PD.

- f) Popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

Prostor před vstupem navazuje na místo pro přecházení ze školního parku a na veřejný chodník. Vstup je navržen z boku jedné z hmot právě proto, aby byl před ním dostatečná rozptylová plocha pro uživatele objektu. Bezbariérový přístup do budovy bude hlavním vstupem přes vstupní halu dvoukřídlými dveřmi šířky 1800mm (hlavní křídlo má 900 mm) ze západu.

B.6. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) Popis a parametry terénních úprav

Vykopaná zemina bude použita na pozemku k terénním úpravám. Bilance zemních prací není vyrovnaná. Zemina

bude dovážena.

- b) Vegetační prvky
Na pozemku budou po dokončení novostavby provedeny odborné zahradní a sadové úpravy. Bude vysazeno několik rostlých stromů a keřů, pozemek bude zatravněn.
Viz. 2.2.7.4.03 Sadové úpravy
- c) Biotechnická opatření
Není relevantní.

B.7. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) Vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu

Realizace záměru nemá vliv na funkce a vazby v krajině.

Dle zákona č. 114/1992 Sb. tato stavba není zařazena do soustavy chráněných území Natura 2000

Dle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí dle přílohy 1 se na tuto stavbu nevztahuje stanovisko EIA ani zjišťovací řízení.

Vzhledem k charakteru objektu nebude stavba závažným způsobem záporně ovlivňovat své okolí.

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

Veškeré odpady, které vzniknou při realizaci stavby, budou shromažďovány, zabezpečeny a likvidovány v souladu se zákonem o odpadech v platném znění. Odpady mohou být skladovány pouze v souladu s § 30 Zákona 541/2020 Sb. za splnění technických podmínek, které zajistí ochranu životního prostředí a zdraví stanovených vyhláškou ministerstva. Nebezpečné odpady nemusí být skladovány odděleně za předpokladu splnění podmínky § 72, odst.2.

Sběr odpadu bude prováděn v souladu s §32 Zákona 541/2020Sb. Při nakládání s nebezpečným odpadem katalogové číslo 17 06 05* Stavební materiály obsahující azbest bude dodrženo ustanovení § 85 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a § 7 prováděcí vyhlášky č. 294/2005 Sb., v platném znění. Při manipulaci s odpadem obsahujícím azbest budou provedena i další opatření tak, aby nedošlo k uvolňování azbestového prachu nebo vláken do ovzduší. (viz. § 40 a 41, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví). V souladu s § 41 zákona č. 285/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů. GD zajistí ohlášení o provádění prací, při nichž mohou být zaměstnanci vystaveni azbestovému prachu nebo prachu z materiálů, které azbest obsahují. **Jedná se o novostavbu – nepředpokládá se výskyt výrobků s azbestem.** V případě komunálního odpadu a v případě stavebního a demoličního odpadu, bude mít původce jejich předání do odpadového zařízení v odpovídajícím množství zajištěn písemnou smlouvou uzavřenou před jejich vznikem. V případě stavebních a demoličních odpadů to bude nezbytné před zahájením činnosti, která povede ke vzniku těchto odpadů. Původce musí nově od účinnosti zákona č. 541/2020 Sb. při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Vyhláška stanoví, jaké všechny materiály musí být soustředovány odděleně.

- b) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem
Závazné stanovisko posouzení vlivu záměru na životní prostředí není pro tento záměr požadováno.
- c) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci, základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno
Není relevantní pro záměr.

B.8. Celkové vodohospodářské řešení

- a) Zásobování stavby vodou - připojení ke zdroji
Obec je zásobena vodou ze stávající vodovodní sítě. Zdrojem pitné vody pro Vodovod Bory jsou dvě vrtané studny v k.ú. Dolní Bory. Vrtý jsou navrženy do hloubky 60,0 m, při využití obou vrtů lze uvažovat vydatnost zdroje více než 150 m³/den.
Zdroj pitné vody pro předmětný objekt je vodovodní přípojka napojená na obecní vodovod v ulici, ukončená ve vodoměrné šachtě, PE100-RC SDR11 D40x3,6 (DN32), délka přípojky 1,7m. Tato přípojka bude připojena na nově vybudovanou síť v rámci investiční akce obce „BORY – DOLNÍ BORY, OBYTNÝ SOUBOR ZA OBECNÍM ÚŘÁDEM, inženýrské sítě, komunikace“, vypracoval Ing. Leoš POHANKA 10/2022
- b) Odpadní vody - nakládání a likvidace
V obci je oddílná kanalizace - splašková část odvádějící výhradně splaškové vody do vlastní čistírny odpadních vod (ČOV).
Objekt bude napojen kanalizační přípojkou na splaškovou kanalizaci. Tato přípojka bude připojena na nově vybudovanou síť v rámci investiční akce obce „BORY – DOLNÍ BORY, OBYTNÝ SOUBOR ZA OBECNÍM ÚŘÁDEM, inženýrské sítě, komunikace“, vypracoval Ing. Leoš POHANKA 10/2022.
Přípojka splaškové kanalizace je napojená na obecní splaškovou kanalizaci v ulici, ukončená v revizní šachtě, PP SN10 DN150, délka přípojky 16,16 m.
- c) Srážkové vody - využití, nakládání
Dešťové vody jsou akumulovány na pozemku v akumulační nádrži dešťových vod a využívány k zavlažování. Přebytkové vody dešťové vody jsou likvidovány vsakem na pozemku.
- d) Vodohospodářské řešení vodního díla apod.
Není relevantní.

B.9. Ochrana obyvatelstva**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

- a) **způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí**
Objekt není určen pro ochranu obyvatelstva. Obyvatelé v případě ohrožení budou využívat obecní systém ochrany obyvatelstva. V objektu dotčeném stavbou se nenachází koncový prvek JSVV. A zároveň se dotčená stavba nachází v zóně slyšitelnosti koncového prvku JSVV.
- b) **způsob zajištění ukrytí obyvatelstva**
Objekt není určen pro ochranu obyvatelstva. Ukrytí obyvatelstva v dotčeném objektu bude zajištěno využitím přirozených ochranných vlastností stavby.
- c) **způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování**
Objekt není v zóně havarijního plánování.
- d) **způsob zajištění ochrany před povodněmi**
Objekt se nenachází v záplavovém území žádného vodního toku.
- e) **způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení**
Stavba nemá žádný náhradní zdroj elektrické energie. Počítá se s instalací FVE na střeše objektu a ukládáním energie do bateriového úložiště, které v případě potřeby může dočasně pokrýt výpadek elektrické energie ze sítě.
- f) **způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo staveništěm, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti**
Stavba není stavbou civilní ochrany a není financována s využitím prostředků státního rozpočtu.
- g) **řešení ochrany obyvatelstva z hlediska osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace.**
Ve stavbě se předpokládá občasný pohyb osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace. V objektu se nachází prostor určený pro osoby, jejichž evakuace při požáru je podmíněna asistencí dalších osob (děti do 6ti let věku). Východové dveře z objektu (běžně otevírané dveřní křídlo) bude vybaveno nouzovým dveřním uzávěrem ovládaným klikou podle ČSN EN 179.
Dveře na únikových cestách z prostor dětské skupiny mohou být v běžném provozu blokovány, platí ČSN 730810 čl. 13.1.1b). Odblokování dveří na únikových cestách musí být manuální (ruční – pouze tlačítka z obou stran, u východových

dveří pouze z vnitřní strany dveří), tlačítko pro odblokování dveří musí být označeno (tabulkou „ODBLOKOVÁNÍ DVEŘÍ“); Evakuace dětí bude prováděna proškolenými učiteli.
Únikové cesty budou dostatečně osvětleny denním nebo umělým světlem. Nechráněné únikové cesty musí mít elektrické osvětlení všude, kde je v objektu běžná elektroinstalace.
Nouzového osvětlení je navrženo v celém objektu.
Směry úniku a označení únikových východů bude provedeno tabulkami podle ČSN ISO 3864-1. Směry úniku budou vyznačeny v souladu s nařízením vlády č. 375/2017 Sb., kterým se stanoví vzhled, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů tak, aby byly viditelné a rozpoznatelné i při přerušení dodávky energie (tedy buď formou piktogramu na nouzovém osvětlení nebo zhotovením z fotoluminiscenčního materiálu).

B.10. Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Navržená stavba bude prováděna stavebním podnikatelem vybraným na základě výsledků výběrového řízení. Zhotovitel stavby bude znám až v období po zpracování DPPS, proto jsou zásady organizace výstavby popsány zejména v obecné rovině. Počet pracovníků pro výstavbu, zajištění jejich stravování, ubytování a lékařské péče je v plné kompetenci zhotovitele stavby a jeho subdodavatelů.

Na staveništi se nenacházejí pozemní stavební objekty využitelné pro potřeby zařízení staveniště.

Zhotovitel stavby, ať již sám nebo subdodávkou, zřídí dočasné objekty zařízení staveniště v takovém rozsahu, aby pokryl požadavky pracovníků na staveništi. Případné objekty zařízení staveniště budou v rozsahu stavby nevyžadující samostatné stavební povolení ani ohlášení a budou umístěny v rámci záborů stavby. Při případné potřebě využití objektů zařízení staveniště podléhajících ohlášení místně příslušnému stavebnímu úřadu budou tyto stavby zařízení staveniště před zahájením stavby samostatně ohlášeny zhotovitelem stavby v souladu s požadavky zákona. Pro objekty zařízení staveniště mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

Zajištění potřebných hmot bude organizovat vybraný zhotovitel stavby. Média potřebná pro realizaci stavby jsou dosažitelná ze stávajících rozvodů ukončených na pozemku. Na připojení elektra bude zřízen staveništní odběr.

b) Odvodnění staveniště, převádění vody - návaznost na povodňový plán stavby,

Odvedení dešťových vod bude řešeno příčným sklonem a vsakem dešťových vod na pozemku.

c) Napojení stavenišť na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy

Přijezd na staveniště je zajištěn sjezdem z veřejně přístupné komunikace – pozemek parc.č. 93/4. Při stavbě budou učiněna opatření, aby komunikace nebyly znečišťovány a nebylo bráněno volnému průjezdu. Napojovací body vody a elektrické energie budou zajištěny ve vlastním, případně přímo navazujícím, území ze stávající technické infrastruktury.

d) Úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání - oplocení staveniště ve vztahu k pochozím plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchozích tras,

Vstup / vjezd na stavbu bude z přilehlé místní komunikace vybudovaným sjezdem v rámci další investiční akce obce. K omezení provozu na veřejných komunikacích – dopravních trasách vlivem staveništní dopravy nedojde. Případné dopravně inženýrské rozhodnutí potřebné pro dopravní omezení projedná generální dodavatel stavby sám v rámci své přípravy.

Stavbou nevznikají požadavky na úpravu staveniště a okolí pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Výstavbou nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání. Vzhledem k umístění stavby se nepředpokládá omezení pro osoby se zrakovým postižením.
Nedojde k záboru parkovacích míst.

Staveniště, obvod areálu bude oploceno do výšky 1,8 m po jeho obvodu. V rámci přidružených prací budou zajištěny dočasné záборы ploch nutných pro vlastní realizaci záměru. Prostor zařízení staveniště bude trvale zajištěn proti vstupu nepovolaných osob. Oplocení bude doplněno výstražnými tabulkami „Zákaz vstupu nepovolaným osobám“, „Pozor stave-

niště". U vjezdu na staveniště bude dopravními značkami upravena dopravní situace. Minimálně bude usazeno dočasné značení „Pozor výjezd vozidel ze stavby“. Na viditelném místě bude vyvěšena informační tabule (tabulka) s kontakty na odpovědné osoby. Jedná se o realizaci novostavby ve vnitřním areálu ve vlastnictví investora. Omezení ploch se bude týkat především stavby samotné tak, aby nedošlo ke vstupu nepovolených osob.

Před započítáním výkopových prací si zhotovitel zabezpečí ve spolupráci s investorem vytyčení všech inženýrských sítí v prostoru stavby. Zařízení staveniště bude provedeno v rámci ploch určených ke stavbě, tímto nevznikají žádné nároky na zábory ploch. Výkopové práce se předpokládají v rozsahu nutném pro realizaci nových přípojek objektu (kanalizace, voda aj.) a taktéž samotného založení řešeného objektu (založení objektu na základových pasech). Obecné výkopy, prováděné v ochranných pásmech inženýrských sítí, musí být prováděny ručně bez použití mechanizace, nebude použito nevhodného nářadí. Budou dodrženy technologické požadavky správců inženýrských sítí (mj. vytyčení, poučení pracovníku, zabezpečení odkrytých zařízení, kontrola a předání). Dle výškové úrovně hloubení bude provedeno zabezpečení a do bud' pažením, či svahováním a veškeré tyto prostory zabezpečeny proti pádu osob do volné hloubky.

e) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů,

Proces výstavby bude dle možností organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, a to zejména v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu. Stavební práce spojené se závozem stavebního a technologického materiálu budou uskutečňovány v obytné zástavbě pouze v denní době. V době provádění prací bude její správnou organizací minimalizován pohyb mechanismů v blízkosti obytné zástavby a zároveň bude minimalizován hluk hlučných zařízení. Všechny použité mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy, mechanismy musí být vypínány po dobu mimo pracovního nasazení.

f) Ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby,

Staveniště bude oploceno a řádně označeno. Vstup na staveniště cizím osobám zakázán. Kácení dřevin není požadováno.

Provádění stavby bude negativním způsobem ovlivňovat okolní pozemky a stavby, ale pouze na časově omezenou dobu. Je nutno, aby v rámci realizace stavby byly minimalizovány dopady negativních účinků provádění staveb, byly dodrženy limity hluku stanovené platnými vyhláškami a nařízeními vlády zejména 258/2000Sb ve znění novely 392/2005 Sb. Stavba bude prováděna tak, aby bylo minimalizováno riziko narušení životního prostředí a faktorů pohody obyvatel žijících v okolních obcích. Veškerá přeprava stavebních materiálů a hmot a samotná výstavba bude uskutečňována pouze v denní době. Při výstavbě záměru je třeba omezovat emise poletavého prachu - tuhé znečišťující látky následujícími postupy :

- pravidelným čištěním vozovky a v případě sucha kropením,
- minimalizací zásob sypkých stavebních materiálů a ostatních potencionálních zdrojů prašnosti,
- za nepříznivých povětrnostních podmínek je třeba zamezit šíření prašnosti do okolí (např. vhodnou manipulací se sypkými materiály, kropením, aj.),
- zabezpečením nákladu na automobilech proti úsypům a před výjezdem z areálu stavby řádnou očištěnou vozidel.

Stavba je umístěna v prostoru stávající zástavby. Vzhledem k tomu bude okolí stavby zabezpečeno proti zvýšené prašnosti a hluku po celou dobu výstavby.

V rámci dopravní inženýrských požadavků bude zabezpečeno čištění komunikací a znečištěných strojů před vjezdem na komunikace v areálu nebo na komunikace veřejné.

g) Požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin,

Kácení dřevin, demolice atd není požadováno.

h) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Trvalý zábor staveniště je vymezen vnějšími hranicemi stavebního pozemku. Bude-li to nutné, vzniknou dočasné zábory na přilehlých okolních pozemcích. Dočasné zábory budou co nejmenšího rozsahu po dobu nezbytně nutnou a budou předem domluveny a odsouhlaseny s příslušným vlastníkem pozemku a správcem sítí, tento souhlas zajistí generální dodavatel stavby.

i) Produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě - množství, druhy a kategorie odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, jejich odstranění apod.,

Při výstavbě budou vnikat běžné stavební odpady, tj. beton, cihly, dřevo, ocel, sklo apod. Za zneškodňování odpadů během výstavby budou odpovídat dodavatelské firmy, které jsou povinny nakládat s odpady v souladu s požadavky zákona č.

541/2020 Sb. o odpadech v platném znění, zejm. podle §15 (povinnosti původce odpadu).

Povinnosti původců odpadů dle §15 zákona č. 541/2020 Sb. v platném znění:

- zařadit odpad podle druhu a kategorie a nakládat s ním podle jeho skutečných vlastností,
- prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle tohoto zákona, že předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s § 13 odst. 1 písm. e); v případě stavebního a demoličního odpadu se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaného stavebního a demoličního odpadu odpovídá množství stavebního a demoličního odpadu, který může nepodnikající fyzická osoba předat podle § 59 obci,
- v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem; v případě stavebních a demoličních odpadů se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat podle § 59 obci,
- s každou jednorázovou nebo první z řady opakovaných dodávek odpadu do zařízení určeného pro nakládání s odpady nebo obchodníkovi s odpady spolu s odpadem předat provozovateli zařízení nebo obchodníkovi s odpady údaje o své osobě a údaje o odpadu nezbytné pro zjištění, zda smí být s daným odpadem v zařízení nakládáno nebo zda smí obchodník s odpady takový odpad převzít; tyto údaje mohou být nahrazeny základním popisem odpadu,
- v případě odpadu určeného k uložení na skládce odpadů nebo k zaspávání předat údaje podle písmene d) formou základního popisu odpadu; v případě první z opakovaných dodávek odpadu je součástí základního popisu odpadu stanovení kritických ukazatelů, o nichž je původce odpadu povinen v případě opakovaných dodávek předávat informace; na základě dohody s původcem odpadu může zajistit zpracování základního popisu odpadu provozovatel zařízení, do kterého je odpad předáván, nebo zprostředkovatel, za zpracování základního popisu však odpovídá původce odpadu a
- při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Přehled a kategorizace odpadů vznikajících ve fázi demolice a bouracích prací, celkem 5,3 t:

Název odpadu	Katalogové číslo	Kategorie	Množství odpadu (t)	Způsob nakládání s odpadem
STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY	17			
Beton, cihly, tašky a keramika	17 01			
Beton	17 01 01	O	0	skládka nebo recyklace
Cihly	17 01 02	O	0	skládka nebo recyklace
Tašky a keramické výrobky	17 01 03	O	0	skládka nebo recyklace
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	17 01 06	N	0	skládka NO
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	O	2	skládka nebo recyklace
Dřevo, sklo a plasty	17 02			
Dřevo	17 02 01	O	0,5	materiálové využití, nebo spalovna, resp. skládka
Sklo	17 02 02	O	0,1	recyklace
Plasty	17 02 03	O	0,5	materiálové využití
Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	17 02 04	N	0	spalovna NO nebo skládka NO

Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	17 03			
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	0	spalovna NO nebo skládka NO
Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	17 03 02	O	0	skládka nebo recyklace
Uhelný dehet a výrobky z dehtu	17 03 03	N	0	spalovna NO nebo skládka NO
Kovy (včetně jejich slitin)	17 04			
Měď, bronz, mosaz	17 04 01	O	0	materiálové využití
Hliník	17 04 02	O	0	materiálové využití
Olovo	17 04 03	O	0	materiálové využití
Zinek	17 04 04	O	0	materiálové využití
Železo a ocel	17 04 05	O	1	materiálové využití
Cín	17 04 06	O	0	materiálové využití
Směsné kovy	17 04 07	O	0	materiálové využití
Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	17 04 09	N	0	spalovna NO nebo skládka NO
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	17 04 10	N	0	spalovna NO nebo skládka NO / materiálové využití
Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O	0,1	spalovna NO nebo skládka NO / materiálové využití
Zemina (včetně vytěžených zeminy z kontaminovaných míst), kamení, vytěžená jalová hornina a hlušina	17 05			
Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	17 05 03	N	0	skládka NO
Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	17 06 04	O	0	materiálové využití, skládka nebo recyklace
Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	17 06			
Izolační materiál s obsahem azbestu	17 06 01	N	0	skládka NO
Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	17 06 03	N	0	spalovna nebo skládka NO
Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O	0,1	skládka nebo recyklace
Stavební materiály obsahující azbest	17 06 05	N	0	skládka NO
Stavební materiál na bázi sádry	17 08			
Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami	17 08 01	N	0	skládka NO
Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	17 08 02	O	0	skládka nebo recyklace
Jiné stavební a demoliční odpady	17 09			

Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť	17 09 01	N	0	skládka NO
Stavební a demoliční odpady obsahující PCB (např. těsnící materiály obsahující PCB, podlahoviny na bázi pryskyřic obsahující PCB, utěsněné zasklené dílce obsahující PCB, kondenzátory obsahující PCB)	17 09 02	N	0	spalovna NO nebo skládka NO
Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	17 09 03	N	0	spalovna NO nebo skládka NO
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O	1	skládka nebo recyklace

Způsob nakládání s odpadem

- Veškeré odpady, které vzniknou při realizaci stavby, budou shromažďovány, zabezpečeny a likvidovány v souladu se zákonem o odpadech v platném znění.
- Odpady mohou být skladovány pouze v souladu s § 30 Zákona 541/2020 Sb. za splnění technických podmínek, které zajistí ochranu životního prostředí a zdraví stanovených vyhláškou ministerstva.
- Nebezpečné odpady nemusí být skladovány odděleně za předpokladu splnění podmínky § 72, odst.2.
- Sběr odpadu bude prováděn v souladu s §32 Zákona 541/2020Sb.
- Při nakládání s nebezpečným odpadem katalogové číslo 17 06 05* Stavební materiály obsahující azbest bude dodrženo ustanovení § 85 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a § 7 prováděcí vyhlášky č. 294/2005 Sb., v platném znění. Při manipulaci s odpadem obsahujícím azbest budou provedena i další opatření tak, aby nedošlo k uvolňování azbestového prachu nebo vláken do ovzduší. (viz. § 40 a 41, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví). V souladu s § 41 zákona č. 285/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů. GD zajistí ohlášení o provádění prací, při nichž mohou být zaměstnanci vystaveni azbestovému prachu nebo prachu z materiálů, které azbest obsahují. **Jedná se o novostavbu – nepředpokládá se výskyt výrobků s azbestem.**
- V případě komunálního odpadu a v případě stavebního a demoličního odpadu, bude mít původce jejich předání do odpadového zařízení v odpovídajícím množství zajištěn písemnou smlouvou uzavřenou před jejich vznikem. V případě stavebních a demoličních odpadů to bude nezbytné před zahájením činnosti, která povede ke vzniku těchto odpadů.
- Původce musí nově od účinnosti zákona č. 541/2020 Sb. při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Vyhláška stanoví, jaké všechny materiály musí být soustředěny odděleně.

j) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Vytěžená zemina bude uložena na mezideponii na staveništi a bude použita na pozemku k terénním úpravám. Bilance zemních prací není vyrovnaná. Zemina bude dovážena.

Podrobnosti dořeší investor a generální dodavatel stavby v rámci staveništní přípravy.

k) Ochrana životního prostředí při výstavbě - popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin

Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládce k tomu určené. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb. Stavební suť a další odpady, které je možno recyklovat budou recyklovány u příslušné odborné firmy. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládce k tomu určené. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti.

Při realizaci stavby je nutno respektovat zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí (obecně) ve znění pozdějších předpisů.

Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelně seřizování motorů.

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti skrápět. V průběhu provádění bouracích prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti – kropení bouraných konstrukcí. Je nutné, aby výsledná prašnost byla co nejmenší. Z hlediska lhůty výstavby je požadována co nejkratší doba provádění bouracích prací.

Další povinnosti investorovi vyplývají zejména z:

Zákon ČNR č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění zákonného opatření č. 347/92 Sb.

Vyhlášku MŽP ČR č. 395/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny

Zákon ČNR č. 20/87 Sb., o státní památkové péči

Zákon ČNR č.242/92 Sb., kterým se mění a doplňuje zákon ČNR č. 20/87 Sb., o státní památkové péči ve znění zákona ČNR č. 425/90 Sb., o okresních úřadech.

Odpadové hospodářství

Při výstavbě budou vnikat běžné stavební odpady, tj. beton, cihly, dřevo, ocel, sklo apod. Za zneškodňování odpadů během výstavby budou odpovídat dodavatelské firmy, které jsou povinny nakládat s odpady v souladu s požadavky zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění, zejm. podle §15 (povinnosti původce odpadu).

Povinnosti původců odpadů dle §15 zákona č. 541/2020 Sb. v platném znění:

- zařadit odpad podle druhu a kategorie a nakládat s ním podle jeho skutečných vlastností,
- prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle tohoto zákona, že předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s § 13 odst. 1 písm. e); v případě stavebního a demoličního odpadu se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaného stavebního a demoličního odpadu odpovídá množství stavebního a demoličního odpadu, který může nepodnikající fyzická osoba předat podle § 59 obci,
- v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem; v případě stavebních a demoličních odpadů se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat podle § 59 obci,
- s každou jednorázovou nebo první z řady opakovaných dodávek odpadu do zařízení určeného pro nakládání s odpady nebo obchodníkovi s odpady spolu s odpadem předat provozovateli zařízení nebo obchodníkovi s odpady údaje o své osobě a údaje o odpadu nezbytné pro zjištění, zda smí být s daným odpadem v zařízení nakládáno nebo zda smí obchodník s odpady takový odpad převzít; tyto údaje mohou být nahrazeny základním popisem odpadu,
- v případě odpadu určeného k uložení na skládce odpadů nebo k zасыpávání předat údaje podle písmene d) formou základního popisu odpadu; v případě první z opakovaných dodávek odpadu je součástí základního popisu odpadu stanovení kritických ukazatelů, o nichž je původce odpadu povinen v případě opakovaných dodávek předávat informace; na základě dohody s původcem odpadu může zajistit zpracování základního popisu odpadu provozovatel zařízení, do kterého je odpad předáván, nebo zprostředkovatel, za zpracování základního popisu však odpovídá původce odpadu a
- při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Způsob nakládání s odpadem

- Veškeré odpady, které vzniknou při realizaci stavby, budou shromažďovány, zabezpečeny a likvidovány v souladu se zákonem o odpadech v platném znění.
- Odpady mohou být skladovány pouze v souladu s § 30 Zákona 541/2020 Sb. za splnění technických podmínek, které zajistí ochranu životního prostředí a zdraví stanovených vyhláškou ministerstva.
- Nebezpečné odpady nemusí být skladovány odděleně za předpokladu splnění podmínky § 72, odst.2.
- Sběr odpadu bude prováděn v souladu s §32 Zákona 541/2020Sb.
- Při nakládání s nebezpečným odpadem katalogové číslo 17 06 05* Stavební materiály obsahující azbest bude dodrženo ustanovení § 85 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a § 7 prováděcí vyhlášky č. 294/2005 Sb., v platném

znění. Při manipulaci s odpadem obsahujícím azbest budou provedena i další opatření tak, aby nedošlo k uvolňování azbestového prachu nebo vláken do ovzduší. (viz. § 40 a 41, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví). V souladu s § 41 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů. GD zajistí ohlášení o provádění prací, při nichž mohou být zaměstnanci vystaveni azbestovému prachu nebo prachu z materiálů, které azbest obsahují. **Jedná se o novostavbu – nepředpokládá se výskyt výrobků s azbestem.**

- V případě komunálního odpadu a v případě stavebního a demoličního odpadu, bude mít původce jejich předání do odpadového zařízení v odpovídajícím množství zajištěn písemnou smlouvou uzavřenou před jejich vznikem. V případě stavebních a demoličních odpadů to bude nezbytné před zahájením činnosti, která povede ke vzniku těchto odpadů.

- Původce musí nově od účinnosti zákona č. 541/2020 Sb. při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Vyhláška stanoví, jaké všechny materiály musí být soustředěny odděleně.

I) Požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Staveniště bude vybaveno potřebným počtem hasicích přístrojů (určí OZO v PO hlavního zhotovitele), včetně lékárničky, která bude dostupná pro všechny zaměstnance v areálu staveniště. Místo umístění lékárničky musí být označeno bezpečnostní značkou (bílý kříž na zeleném podkladu). Zaměstnanci zhotovitele musí být proškoleni a seznámeni s používáním hasicích přístrojů a se zásady první pomoci.

Byl vypracován plán BOZP, viz. Dokladová část této dokumentace.

Při provádění stavebních a montážních prací musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků dodavatele, zejména základní vyhláška 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a další platné normy pro provádění staveb. Tato podmínka se vztahuje rovněž na smluvní partnery dodavatele, investora a další osoby, oprávněné zdržovat se na stavbě. Všichni pracovníci na stavbě absolvují školení, na němž budou seznámeni s předpisy bezpečnosti práce, s hygienickými a požárními předpisy, a budou poučeni o pohybu po staveništi, dopravě a manipulaci s materiálem. Budou dodržovat zákony a vyhlášky ČÚBP, zejména:

a) nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích

b) zákon č. 48-82 - Vyhl. ČÚBP, Základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce

Bezpečnostní předpisy

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení, zejména pak:

- 262/2006 Sb. zákoník práce v platném znění
- 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění
- 251/2005 Sb. o inspekci práce v platném znění
- 255/2012 Sb. o kontrole (kontrolní řád) v platném znění
- 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění
- 65/2017 Sb. o opatřeních k ochraně před škodami způsobenými tabákovými výrobky, alkoholem a jinými návykovými látkami a o změně souvisejících zákonů v platném znění
- 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů v platném znění
- 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění
- 350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon) v platném znění
- 283/2021 Sb. stavební zákon
- 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění
- 102/2001 Sb. o obecné bezpečnosti výrobků v platném znění
- 133/1985 Sb. o požární ochraně v platném znění

- 250/2021Sb., o V TZ platný od 1. 7. 2022

Nařízení vlády (ve znění pozdějších předpisů):

- 176/2008 Sb. o technických požadavcích na strojní zařízení v platném znění
- 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci v platném znění
- 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v platném znění
- 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- 375/2021Sb. kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
- 168/2002 Sb. kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- 201/2010 Sb. o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
- 390/2021 Sb. kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- 272/2011Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v platném znění
- 339/2017Sb., o práci v lese a pracích obdobného charakteru

Vyhláška číslo (ve znění pozdějších předpisů):

- 48/1982 Sb. kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- 194/2022 Sb. o odborné způsobilosti v elektrotechnice novela dle z. 250/2021Sb., o V TZ
- 87/2000 Sb. kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách

ČSN a jiné normy:

- ČSN EN 131-1 Žebříky. Termíny, druhy, funkční rozměry (49 3830),
- ČSN EN 131-2 Žebříky. Požadavky, zkoušení, značení (49 3830),
- ČSN 73 8000 Stavební a silniční stroje. Názvosloví,
- ČSN 73 8101 Lešení. Společná ustanovení,
- ČSN 73 8102 Pojízdná a volně stojící lešení,
- ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce,
- ČSN 73 8107 Trubková lešení,
- ČSN EN 12812 Podpěrná lešení. Požadavky na provedení a obecný návrh (73 8108),
- ČSN EN 74 - 1 Spojky, středící trny a nánožky pro pracovní a podpěrná lešení.
- část 1 : Spojky trubek. Požadavky a zkušební postupy (73 8109),
- ČSN 73 8110 Ocelové trubky pro podpěrná a pracovní lešení. Požadavky, zkoušky
- ČSN EN 1004 Pojízdná pracovní dílcová lešení. Materiály, rozměry, návrhová zatížení, požadavky na provedení a bezpečnost (73 8112),

- ČSN EN 1298 Pojízdna pracovní lešení. Pravidla a zásady pro vypracování návodu na montáž a používání (73 8113),
- ČSN EN 12811-1 Dočasné stavební konstrukce.
- část1 : Pracovní lešení. Požadavky na provedení a obecný návrh (73 8123),
- ČSN 74 3282 Ocelové žebříky. Základní ustanovení,
- ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí. Základní ustanovení,

Související technické normy

ČSN 05 0610	Zváranie. Bezpečnostné ustanovenia pre plameňové zváranie kovou a rezanie kovou - vyd.1993.
ČSN 73 2810	Dřevěné stavební konstrukce. Provádění
ČSN 74 3305	Ochranná zábradlí. Základní ustanovení
ČSN 33 2000-4-41	Elektrotechnické předpisy - Elektrická zařízení - Část 4: Bezpečnost Kapitola 41: Ochrana před úrazem elektrickým proudem
ČSN 33 2000-5-54	Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Část 5: Výběr a stavba elektrických zařízení. Kapitola 54: Uzemnění a ochranné vodiče

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována. Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být dodržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti. Práce na elektrických zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru správce sítě.

m) Objízdny a náhradní trasy: požadavky a provedení

K omezení provozu na veřejných komunikacích – dopravních trasách vlivem staveništní dopravy nedojde. Případné dopravně inženýrské rozhodnutí potřebné pro dopravní omezení projedná generální dodavatel stavby sám v rámci své přípravy.

n) Zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Byl vypracován plán BOZP, viz. Dokladová část této dokumentace.

o) Limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu,

Druh výškové mechanizace bude s dostatečným předstihem projednán generálním dodavatelem s příslušnými správci sítí a dotčenými orgány.

Stavba nezasahuje do ochranných pásem letišť.

p) Předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby

Přesný časový harmonogram bude zpracován generálním dodavatelem stavby.

Lhůta výstavby bude dána smluvně mezi investorem a generálním zhotovitelem stavby. U stavby se předpokládá zahájení stavby v období 04/2025, závazné je dokončení stavby v období do 02/2026. Časový postup likvidace zařízení staveniště bude dohodnut ve smlouvě mezi stavebníkem a zhotovitelem, běžně je udáván 1 měsíc po předání a převzetí poslední dodávky.

q) Požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky

Stavba bude prováděna dodavatelsky na základě výběrového řízení.

Stavba bude uvedena do provozu kolaudačním rozhodnutím.

Specifické požadavky nejsou požadovány.

r) Dočasné stavby

Dočasné objekty a staveništní přípojky budou zřízeny stavebním podnikatelem dle potřeby a jeho zvyklostí. Jejich umístění a provoz s dostatečným předstihem projedná stavebník stavby sám v rámci své výrobní přípravy.

Časový postup likvidace zařízení staveniště bude dohodnut ve smlouvě mezi stavebníkem a zhotovitelem, běžně je udáván 1 měsíc po předání a převzetí poslední dodávky. Jiné dočasné stavby se nepředpokládají.

s) Návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek.

Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Kontrola se soustředí zejména na ty stavební práce, konstrukce nebo technologické části díla, které budou zakryty. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření zakrytých konstrukcí tři pracovní dny předem, a to formou zápisu do stavebního deníku. Kladné či záporné stanovisko se zakrytím díla je objednatel povinen vydat bez zbytečného odkladu, nejpozději do 24 hodin po prověření zakrývaných prací, konstrukcí nebo technologických částí díla, a to formou zápisu do stavebního deníku. Při kontrole zakrývaných prací je zhotovitel povinen předložit objednateli výsledky všech provedených zkoušek, důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Jestliže by došlo zakrytím prací k znepřístupnění jiných částí díla, a tedy k znemožnění jejich budoucí kontroly, je zhotovitel povinen předložit ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla. V případě, kdy se objednatel nedostaví k prověření zakrývaných prací, konstrukcí či technologických částí díla a nevydá v dohodnuté lhůtě vyjádření, je zhotovitel oprávněn předmětnou část díla zakrýt. V případě, kdy na pozdější žádost objednatele bude zhotovitel povinen zakrytou část díla odkrýt, náklady na odkrytí nese objednatel. Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele formou zápisu ve stavebním deníku v přiměřené lhůtě odstranit. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky třetí osobou na náklady zhotovitele.

Plán prohlídek stavby

- přejímka základové spáry
- kontrola základové desky
- kontrola armování věnců a stropů
- kontrola provedení stropních konstrukcí
- **kontrola dokončené hrubé stavby**
- kontrola vyzdívek vnitřních příček
- kontrola provedení rozvodů vnitřních instalací
- kontrola provedení omítek
- kontrola provedení podlah
- **závěrečná kontrolní prohlídka dokončené stavby**

Vypracoval:
Ing. Jana Žahourková

V Třebíči dne 31.1.2025